

BIJLAGE 2 | SANITAIR

Uw badkamer van Bouwcenter Nobel

WE LEVEREN UW WONING OP MET EEN COMPLETE EN HOOG KWALITATIEVE BADKAMER EN TOILET. U KUNT ZELF DE MEUBELS, KRANEN EN TEGELS UITZOEKEN. DAARNAAST ZIJN ER 3 OPTIES VOOR DE INDELING VAN DE BADKAMER WAAR U UIT KUNT KIEZEN.

Wij hebben een samenwerkingsverband met Bouwcenter Nobel. Zij leveren de badkamer en het toilet en adviseren u over de mogelijkheden in uw woning. In één van hun prachtige showrooms in Lochem of Eerbeek kunt u het sanitair uitzoeken en bestellen. De verkoopadviseur van Bouwcenter Nobel is volledig op de hoogte van de tekeningen van de woning en van de deadline van de afbouw. Wacht niet te lang met het maken van een afspraak, zo heeft u voldoende tijd om te kiezen.

De samenwerking met Bouwcenter Nobel heeft de volgende voordelen voor u:

We hebben naast de basisindeling de 3 beste opties voor de indeling van uw badkamer voorbereid. Zo weet u zeker dat u een hoog kwalitatieve badkamer en toilet krijgt, en hoeft u alleen maar te kiezen welke van de 4 indelingen het beste bij u past. Daarnaast kiest u sanitaire producten en tegels naar uw eigen smaak uit.

Badkamer - basis indeling

De badkamer in de basis indeling bestaat uit een wastafel, douche, radiator en toilet. Het formaat van de vloertegels en wandtegels staan in de technische omschrijving omschreven.

Badkamer - variant 1

Ten opzichte van de basis variant, heeft de indeling variant 1 een betegelde wand extra. Hierbij is het ook mogelijk om tegen een meerprijs een hardglazen douchedeur te laten plaatsen.

Badkamer - variant 2

Ten opzichte van de basis heeft de indeling variant 2, twee betegelde wanden extra met een hoogte van 2.100 mm, zoals aangegeven op tekening op de volgende pagina's. Hierbij is het ook mogelijk om tegen een meerprijs een hardglazen douchedeur te laten plaatsen.

Badkamer - variant 3 (geldt alleen voor de hoekwoning)

In variant 3 kunt u de badkamer ten opzichte van de basis vergroten met 580 mm zoals aangegeven op de tekening op de volgende pagina's. In dit geval kunt u ook een bad plaatsen. Net zoals in variant 2, krijgt u ook twee betegelde wanden extra met een hoogte van 2.100 mm, en de mogelijkheid om tegen een meerprijs een hardglazen douchedeur te laten plaatsen.

Zo ontzorgen we u zoveel als mogelijk. U bent verzekerd van een optimale indeling die technisch 100% juist is en gereed voor oplevering.

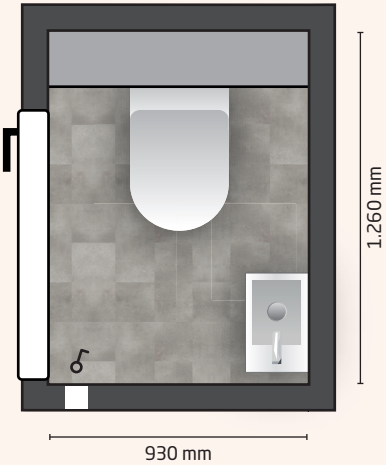
Op de volgende pagina's vindt u het sanitair dat standaard bij uw woning is inbegrepen. Tevens vindt u daar de technische tekeningen. Toelichting hierop en alle vragen die u heeft, kunt u bespreken tijdens uw bezoek aan één van de showrooms van Bouwcenter Nobel. Maak zo snel mogelijk een afspraak dan is er alle tijd om het rustig door te nemen.

Toiletruimte

De toiletruimte bestaat uit een wandcloset en een fontein set. Wat er wel en niet mogelijk is om aan te passen in deze indeling, ziet u hieronder in de tabel.

OMSCHRIJVING	MOGELIJK	NIET MOGELIJK
TOILET		
Toilethoogte aanpassen	De standaard hoogte van het toilet is 430 mm. Met een verhogingsset is het mogelijk de toilet te verhogen tot 455 mm. (afwijking +/-15 mm)	
Type wandcloset aanpassen	Ja	
Wandcloset laten vervallen		We zijn verplicht een wandcloset te plaatsen en mogen de leidingen niet afdoppen.
Type inbouwreservoir wijzigen		Het inbouwreservoir wordt voorgespecificeerd op 1.200 mm en kan niet gewijzigd worden.
Type bedieningspaneel wijzigen	Ja, mits toepasbaar op het standaard inbouwreservoir.	
FONTEIN		
Type fontein aanpassen	Ja, mits het leidingwerk in de aangegeven leidingsleuf valt.	
Hoekfontein mogelijk		Helaas is dit niet mogelijk. De aansluitingen van een hoekfontein vallen niet in de vastgestelde leidingsleuf
Fonteinmeubel mogelijk		Dit is niet mogelijk omdat de ruimte tussen het wandcloset en het meubel dan te krap wordt.
Fontein laten vervallen		We zijn verplicht een fontein te plaatsen en mogen de leidingen niet afdoppen.
TEGELWERK		
Tegelwerk laten vervallen		We zijn verplicht tegels te plaatsen zodat de toiletruimte waterdicht wordt opgeleverd.
Betegelingshoogte toilet aanpassen	Ja, mits de tegelhoogte hoger wordt als standaard 1.200 mm+.	
Type tegels aanpassen	Ja, binnen het assortiment van Nobel staat de keuze vrij.	

Maatvoering toiletruimte

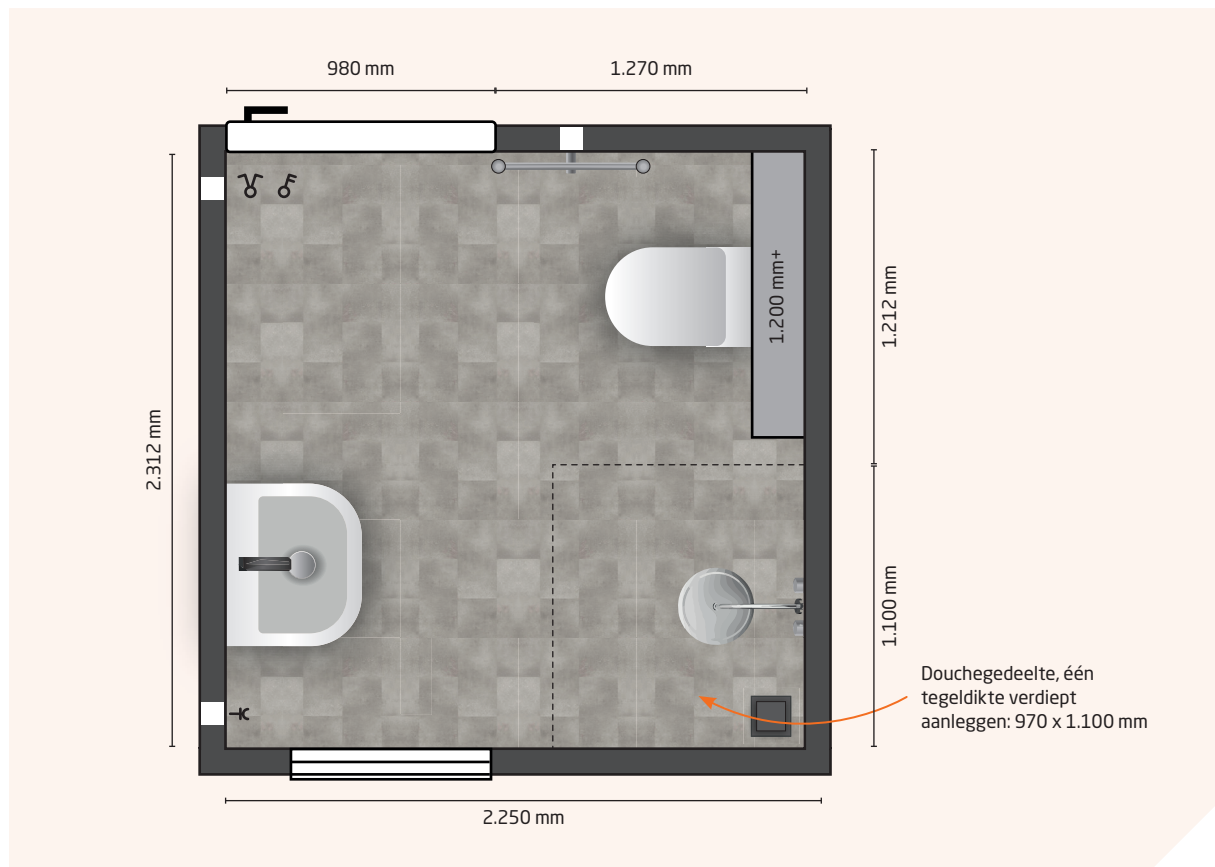


De tekening en impressie geven de sfeer en mogelijkheden aan. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden. De definitieve detailplattegronden inclusief maatvoering worden na de koop verstrekt door Bouwcenter Nobel.

Badkamer basis indeling

De badkamer in de basis indeling bestaat uit een wandcloset, wastafel en een douche. Wat er wel en niet mogelijk is om aan te passen in deze indeling, ziet u hieronder in de tabel.

OMSCHRIJVING	MOGELIJK	NIET MOGELIJK
BADKAMER ALGEMEEN		
Afmeting douchegeedeelte aanpassen		De afmeting van het douchegeedeelte moet hetzelfde blijven.
Douchedrain mogelijk	Ja, mits gesitueerd op de positie als aangegeven in de basistekening, en volgens vaststaand model.	
Positie douchekraan aanpassen		De positie van de douchekraan kan niet worden aangepast.
Bouwkundige douchewand mogelijk	Ja, volgens optie-indeling 1 of 2.	
Glazen douchewand mogelijk	Ja	
Nis in douchewand mogelijk	Ja, alleen LOOOX nissen, geen bouwkundige varianten.	
Showerpipe mogelijk	Ja, op standaard positie	
Inbouwkraan mogelijk		
Sunshower mogelijk		We kunnen de posities voor het aanleggen van de elektra niet wijzigen.
Douchekraan laten vervallen		We zijn verplicht een douchekraan te plaatsen en mogen de leidingen niet afdoppen.



OMSCHRIJVING	MOGELIJK	NIET MOGELIJK
TOILET		
Toilethoogte aanpassen	Met een verhogingssetje is het mogelijk de toilet te verhogen tot een hoogte van 455mm+ (+/-15mm).	
Type wandcloset aanpassen	Ja	
Wandcloset laten vervallen		We mogen het leidingwerk niet afdoppen.
Type inbouwreservoir wijzigen		Het inbouwreservoir wordt altijd voor gemonteerd.
Type bedieningspaneel wijzigen	Ja, mits toepasbaar op het standaard inbouwreservoir.	
BADKAMERMEUBEL / WASTAFEL		
Type wastafel aanpassen	Ja, mits het leidingwerk in de aangegeven leidingsleuf valt.	
Enkel badmeubel mogelijk	Ja, mits het leidingwerk in de aangegeven leidingsleuf valt.	
Dubbel meubel mogelijk	Ja, mits het leidingwerk in de aangegeven leidingsleuf valt.	
Wastafel laten vervallen		We zijn verplicht een wastafel te plaatsen en mogen de leidingen niet afdoppen.
Elektra verplaatsen		Zowel de wandcontactdoos als het lichtpunt achter de spiegel worden op een vaste positie gerealiseerd.
Dubbel wcd ipv enkel	Ja, op standaard positie geen uitbereiding van aantal mogelijk.	
RADIATOR		
Radiator laten vervallen		De badkamer moet volgens de eisen van het bouwbesluit worden opgeleverd.
Type radiator aanpassen	Ja, mits de radiator over voldoende capaciteit beschikt Mv & WTW verschillende type.	
Radiator verplaatsen		Nee, de radiator en de wcd worden op de standaard positie gemonteerd.
TEGELWERK BADKAMER		
Tegelwerk laten vervallen		We moeten de badkamer waterdicht opleveren.
Betegelingshoogte badkamer aanpassen	Ja, mits de tegelhoogte hoger wordt als standaard 1800 mm+ / 2100 mm+.	
Type tegels aanpassen	Ja, binnen het assortiment van Nobel staat de keuze vrij.	
AFMETINGEN BADKAMER		
Kan de badkamer vergroot worden	Ja, als er voldoende ruimte is tussen de badkamermuur en het raam in de naastliggende slaapkamer, kan de badkamer met 580 mm vergroot worden.	

Badkamer variant 1

Ten opzichte van de basis variant, heeft de indeling variant 1 een betegelde wand extra met een hoogte van 2.100 mm, zoals aangegeven op tekening op de pagina hiernaast. Hierbij is het ook mogelijk om een hardglazen douchedeur te laten plaatsen.

Meerprijs: circa € 950,-

Op basis van bouwkundige aanpassingen en basis sanitair en tegelwerk.



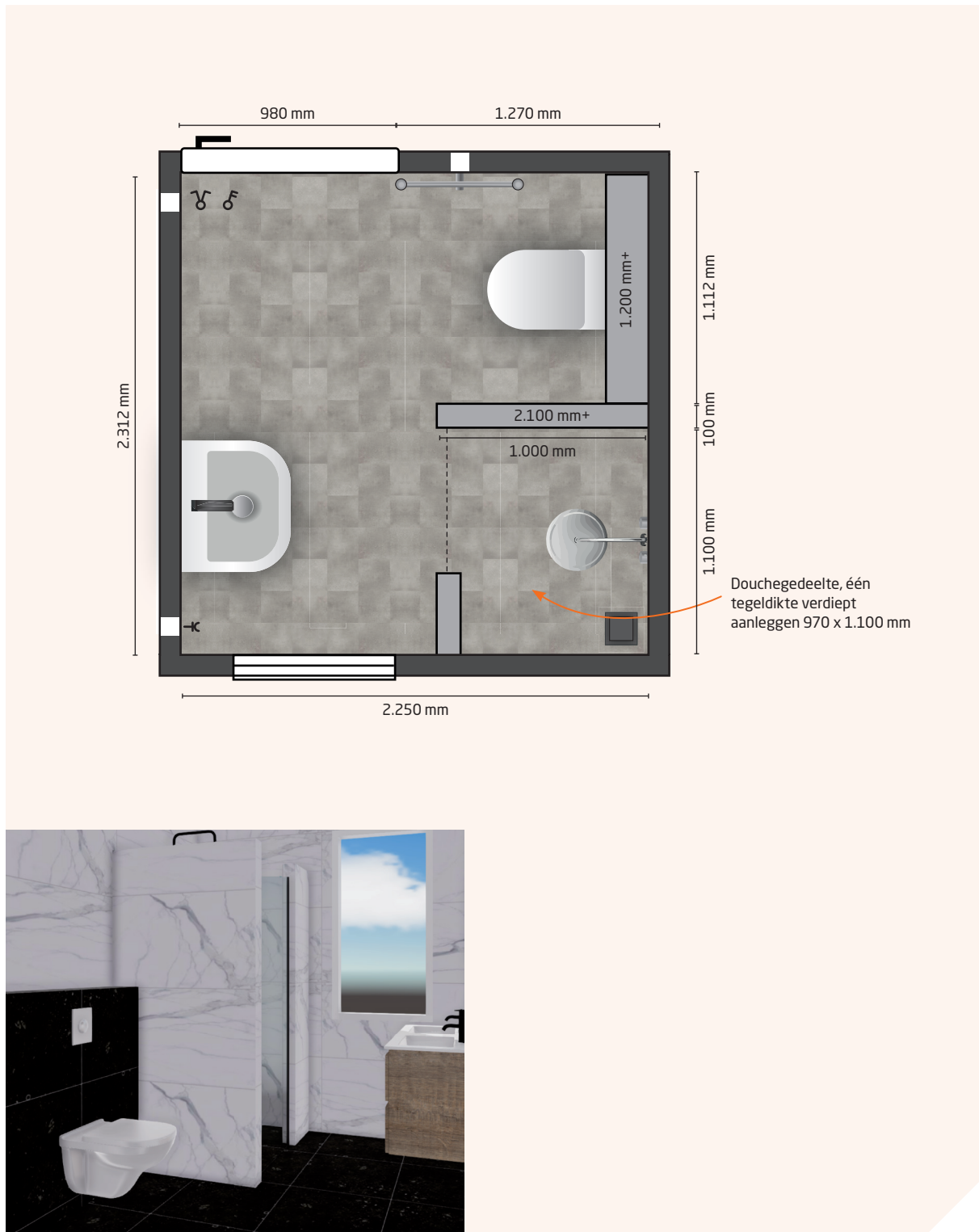
De tekening en impressie geven de sfeer en mogelijkheden aan. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden. De definitieve detailplattegronden inclusief maatvoering worden na de koop verstrekt door Bouwcenter Nobel.

Badkamer variant 2

Ten opzichte van de basis variant, heeft de indeling variant 2 twee betegelde wanden extra met een hoogte van 2.100 mm, zoals aangegeven op tekening op de pagina hiernaast. Hierbij is het ook mogelijk om een hardglazen douchedeur te laten plaatsen.

Meerprijs: circa € 1.350,-

Op basis van bouwkundige aanpassingen en basis sanitair en tegelwerk.



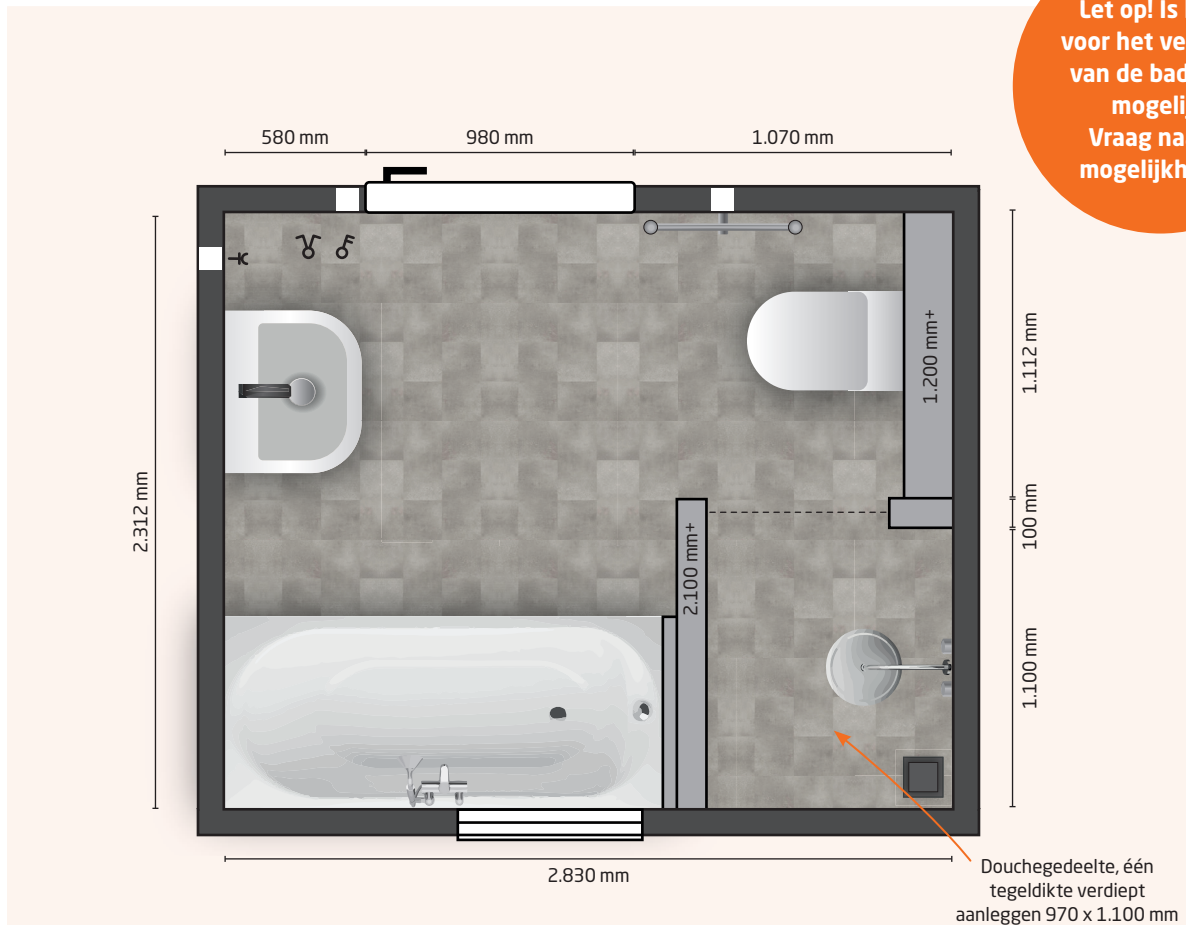
De tekening en impressie geven de sfeer en mogelijkheden aan. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden. De definitieve detailplattengronden inclusief maatvoering worden na de koop verstrekt door Bouwcenter Nobel.

Badkamer variant 3 (geldt alleen voor de hoekwoning)

In variant 3 kunt u de badkamer vergroten met 580 mm zoals aangegeven op de tekening op de volgende pagina. In dit geval kunt u ook een bad plaatsen. Net zoals in variant 2, krijgt u ook twee betegelde wanden extra met een hoogte van 2.100 mm en de mogelijkheid om een hardglazen douchedeur te laten plaatsen.

Meerprijs: circa € 3.550,-

Op basis van bouwkundige aanpassingen en basis sanitair en tegelwerk, inclusief ligbadcombinatie.



Let op! Is keuze voor het vergroten van de badkamer mogelijk? Vraag naar de mogelijkheden.



De tekening en impressie geven de sfeer en mogelijkheden aan. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden. De definitieve detailplattegronden inclusief maatvoering worden na de koop verstrekt door Bouwcenter Nobel.